

**ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ Ε.Π.Ε.**  
**ΕΜΠΟΡΙΟ - ΕΙΣΑΓΩΓΕΣ ΠΛΑΚΙΔΙΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014**  
**ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά σε € κλεισίμ. χρήσεως 2014			Ποσά σε € προηγ. χρήσεως 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά σε €	
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αντίσθ αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αντίσθ αξία		Κλεισίμ.χρ.2014	Προηγ.χρ.2013
<b>Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>							<b>Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
4.Λοιπα εξόδα εγκαταστάσεων	212.879,40	210.773,90	2.105,50	212.879,40	209.989,02	2.890,38	Ι.Εταιρικό κεφάλαιο		
							(110 εταιρικά μερίδια των 3.000 ευρώ )		
							1.Καταβλημένο	330.000,00	330.000,00
<b>Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>ΙΙ.Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων</b>		
ΙΙ.Ενομήσιμες ακινήτοποιήσεις							2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	121.225,07	121.225,07
1.Γηπέδα -Οικόπεδα	318.377,78	0,00	318.377,78	318.377,78	0,00	318.377,78	<b>ΙV.Αποθεματικά Κεφάλαια</b>		
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	718.554,63	469.679,27	248.875,36	718.182,63	440.944,40	277.238,23	1.Τακτικό αποθεματικό	177.860,20	177.860,20
4.Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός εξοπλισμός	7.396,13	7.396,13	0,00	7.396,13	7.396,13	0,00	1α.Ζημία από μετατροπή κεφαλαίου σε €	-6.529,71	-6.529,71
5.Μεταφορικά μέσα	301.164,40	291.537,59	9.626,81	301.164,40	289.174,21	11.990,19	5.Αφορολόγητα αποβίβα ειδικών διατάξεων νόμου	2.308.677,91	2.308.677,91
6.Επιπλά και λοιπός εξοπλισμός	194.023,80	182.474,32	11.549,48	182.980,29	180.573,97	2.406,32		2.480.008,40	2.480.008,40
	1.539.516,74	951.087,31	588.429,43	1.528.101,23	918.088,71	610.012,52	<b>V.Αποτελέσματα εις νέον</b>		
							Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέον	666.262,32	757.283,88
<b>ΙΙΙ.Συμμετοχές και άλλες μακρο/μεσ Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</b>			3.124,90			3.124,90	<b>Σύνολο ιδίων κεφαλ. (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙV+ΑV)</b>	3.597.495,79	3.688.517,35
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις									
<b>Σύνολο πάγιο ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ)</b>			591.554,33			613.137,42			
<b>Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
Ι.Αποθέματα							ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Εμπορεύματα			4.101.605,73			3.675.684,53	1.Προμηθευτές	690.970,79	792.805,05
5.Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			132.421,05			117.014,59	2α.Επιταγές πληρωτέες	807.669,49	583.589,63
			4.234.026,78			3.792.699,12	3.Τράπεζες λογισμ/βραχυ.υποχρεώσεων	100.000,00	249.999,09
<b>ΙΙ.Απαιτήσεις</b>							4.Προκαταβολές πελατών	267.259,64	289.461,37
1.Πελάτες	493.931,36		493.926,16	403.364,58	4.756,54	398.608,04	5.Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	39.492,88	45.551,78
Μείον: Προβλέψεις	5,20		0,00			1.771,64	6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	39.484,28	50.995,82
2.Γραμμάτια εισπρακτέα			0,00			1.771,64	11.Πιστωτές διάφοροι	0,00	821,03
2.Γραμμάτια σε καθυστέρηση			1.771,64			11.828,51	Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ)	1.944.877,08	2.013.223,77
3α.Επιταγές εισπρακτέες			3.534,69			149.191,40			
3β.Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση	128.022,40		16.011,62			467.589,96			
Μείον: Προβλέψεις	84.953,83		43.068,57			1.028.989,55			
11.Χρεώστες διάφοροι			658.312,68			1.028.989,55			
<b>ΙV.Διαθέσιμα</b>									
1.Ταμείο			62,73			35.227,52			
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			146.889,37			218.268,56			
			146.952,10			253.496,08			
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού(ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)</b>			4.939.291,56			5.075.184,75			
<b>Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>									
1.Εξόδα επομένων χρήσεων			9.421,48			10.528,57			
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ)</b>			5.542.372,87			5.701.741,12	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Γ)</b>	5.542.372,87	5.701.741,12
<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ</b>							<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ</b>		
2.Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			15.496,30			15.496,30	2.Πιστωτικοί λογισμ/εγγυήσ. & εμπρ.ασφαλειών	15.496,30	15.496,30
3.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			132.135,57			45.093,49	3.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	132.135,57	45.093,49
			147.631,87			60.589,79		147.631,87	60.589,79
<b>ΣΗΜΕΙΩΣΗ:</b> Η τελευταία αναπροσαρμογή των γηπέδων και κτιρίων έγινε στην χρήση 2008									

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ				ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ			
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)				Ποσά κλεισίμ.χρ.2014			
				Ποσά προηγ.χρ.2013		Ποσά προηγ.χρ.2013	
<b>Ι.Αποτέλεσμα εκμεταλεύσεως</b>							
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		4.896.047,11	5.864.552,46				
Μείον: Κόστος πωλήσεων		3.329.213,34	3.840.727,79				
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλεύσεως		1.566.833,77	2.023.824,67				
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλεύσεως		0,00	0,00				
Σύνολο		1.566.833,77	2.023.824,67				
<b>ΜΕΙΟΝ:</b>							
1.Εξόδα διοικητικής λειτουργίας		401.930,30	632.921,60				
3.Εξόδα λειτουργίας διαθέσεως		1.202.137,21	1.604.067,51				
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές-κέρδη) εκμεταλεύσεως		-37.233,74	-1.278.318,17				
<b>ΜΕΙΟΝ:</b>							
3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		27.088,13	112.584,90				
Οδικά αποτελέσματα (ζημιές-κέρδη) εκμεταλεύσεως		-64.301,87	78.848,84				
<b>ΙΙ.ΜΕΙΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα</b>							
1.Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		127,20	2.876,63				
2.Έκτακτα κέρδη		0,00	0,00				
		127,20	2.876,63				
<b>Μείον:</b>							
1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα		26.277,31	6.517,79				
2.Έκτακτες ζημιές		569,58	0,00				
Οργανικά και έκτακτα απίτα (ζημιές-κέρδη)		26.846,89	-91.021,56				
<b>ΜΕΙΟΝ:</b>							
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		33.783,48	31.994,65				
<b>Μείον:</b>							
Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		33.783,48	0,00				
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημιές-κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων</b>							
		-91.021,56	30.294,90				

Αθήνα, 27 Φεβρουαρίου 2015

**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ** **Ο ΠΡΩΤΑΝΑΓΩΓΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ** **ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΠΑΠΑΪΩΣ**  
**Α.Δ.Τ Φ 021814** **Α.Α.Ο.Ε.Ε.26559**

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**  
**Προς τους κ.κ. Εταίρους Περιορισμένης Ευθύνης "ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΕΠΕ"**

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**  
Ελέγχω τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΕΠΕ", οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό πρόσρημα.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**  
Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>ο</sup> έως και 43<sup>ο</sup> του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διαδικασίες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που φέρεται είτε σε απήχη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**  
Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό μας αποκτώντας εύλογη διασφάλιση για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση εύλογων τεκμηρίων, σχετικές με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απήχη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εστιάζει τις εσωτερικές διαδικασίες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών διαδικασιών της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**  
Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: 1) Στους λογαριασμούς των απαιτήσεων περιλαμβάνονταν κερδοσκοπικές και επισφαλείς απαιτήσεις συνολικού ποσού 300.000,00 περίπου. Δεν έχει σχηματιστεί ισόσημη πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση των απαιτήσεων αυτών. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων τα αποτελέσματα χρήσεως και τα Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά € 300.000,00. 2) Κατά παρέκκλιση των Λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, δεν δηλωθήκατε πρόβλεψη για απομνημόνευση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε € 188.000,00, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά € 188.000,00, τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά € 188.000,00 και τα αποτελέσματα, χρήσεως αυξημένα κατά € 8.000,00. 3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των προβλεπόμενων φόρων και των προσαυχθέντων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

**Γνώμη με Επιφύλαξη**  
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΗΣ ΕΠΕ", κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42<sup>ο</sup> έως και 43<sup>ο</sup> του κωδ.Ν. 2190/1920.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**  
Επισημαίνουμε τη συμφωνία και την αναπλήρωση του περιεχομένου της Έκθεσης του διαχειριστή με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις.

Αθήνα, 9 Μαρτίου 2015  
**Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

**ΣΟΛ** **Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.α.ο.ε.**  
**ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ** **μέλος της Crowe Horwath International**  
**Crowe Horwath** **Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα - Αρ Μ ΣΟΕΑ 125**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ**  
**Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α 13221**